

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

товарищества собственников жилья "Родина" на 2014 г.

Пункт	Показатели	Единица измерения	год	месяц	на 1 кв м
1	2	3	4	6	7
1	Натуральные показатели				
1.1	Площадь жилых помещений	м ²			10976.2
1.2	Количество лифтов	ед.			6
1.3	Количество проживающих	чел.			593
2	Текущее содержание	руб.	2 634 508.75	219 542.40	20.00
2.1	Расходы на АУП	руб.	891 972.20	74 331.02	6.77
2.1.1	Заработная плата АУП	руб.	778 596.00	64 883.00	5.91
	з/плата АУП	руб.	487 500.00	40 625.00	3.70
	вознаграждение членам правления	руб.	100 000.00	8 333.33	0.76
	вознаграждение членам ревкомиссии	руб.	10 500.00	875.00	0.08
	страховые взносы	руб.	180 596.00	15 049.67	1.37
2.1.2	Расходы по организации работ	руб.	113 376.20	9 448.02	0.86
	расходы на оргтехнику	руб.	22 000.00	1 833.33	0.17
	материалы и услуги АУП	руб.	17 000.00	1 416.67	0.13
	оплата транспортных расходов	руб.	14 400.00	1 200.00	0.11
	обучение	руб.	30 000.00	2 500.00	0.23
	размещение информации на сайте	руб.	7 000.00	583.33	0.05
	взносы в Лигу	руб.	10 976.20	914.68	0.08
	связь, телефония, интернет	руб.	12 000.00	1 000.00	0.09
2.2	Содержание общего имущества	руб.	1 742 536.55	145 211.38	13.23
2.2.1	Зарплата обслуживающего персонала	руб.	1 415 566.95	117 963.91	10.75
	з/плата		1 087 225.00	90 602.08	8.25
	налог		328 341.95	27 361.83	2.49
2.2.3	Расходы по содержанию имущества	руб.	326 969.60	27 247.47	2.48
	Охрана труда	руб.	6 000.00	500.00	0.05
	Материалы	руб.	10 000.00	833.33	0.08
	вывоз КГМ	руб.	60 000.00	5 000.00	0.46
	Очистка дороги и парковок от снега	руб.	45 000.00	3 750.00	0.34
	Очистка козырьков подъездов, балконов, крыши от снега	руб.	22 000.00	1 833.33	0.17
	Дезинфекция и дезинсекция	руб.	30 000.00	2 500.00	0.23
	Мытье окон в подъездах, входов на чердак, машинного отделения лифта	руб.	20 000.00	1 666.67	0.15
	Тех.освидетельствование и страхование лифтов	руб.	20 469.60	1 705.80	0.16
	Благоустройство территории	руб.	23 500.00	1 958.33	0.18
	Подготовка теплоузлов к зиме	руб.	3 000.00	250.00	0.02
	Содержание зеленых насаждений	руб.	38 000.00	3 166.67	0.29
	содержание ОПУ	руб.	30 000.00	2 500.00	0.23
	Очистка от мусора подвала, чердака, ливневых каналов	руб.	19 000.00	1 583.33	0.14
3	Текущий ремонт	руб.	590 000.00	49 166.67	4.48
3.1	Герметизация швов 600р/м*200м	руб.	120 000.00	10 000.00	0.91
3.2	Ремонт кровли крыши, в т.ч. люков	руб.	100 000.00	8 333.33	0.76
3.3	Ремонт сантехники	руб.	140 000.00	11 666.67	1.06
3.5	Ремонт подсобного помещения (для организации помещения правления)	руб.	200 000.00	16 666.67	1.52
3.6	Ремонт плиты (фасад чердака)	руб.	30 000.00	2 500.00	0.23
4	Капитальный ремонт	руб.	216 000.00	36 000.00	3.28
4.1	Ремонт электропроводки подвального помещения	руб.	216 000.00	36 000.00	3.28
5	Формирование фондов				
5.1	Текущий ремонт, всего	руб.	590 000.00	49 166.67	4.48
	в т.ч. сборы с населения	руб.	590 000.00	49 166.67	4.48
5.2	Капитальный ремонт, всего	руб.	216 000.00	36 000.00	3.28
	в т.ч. сборы с населения	руб.	216 000.00	36 000.00	3.28
5.3	Текущее содержание жилья, всего	руб.	2 634 508.75	219 542.40	20.00
	в т.ч. сборы с населения	руб.	2 634 508.75	219 542.40	20.00
5.4	Резервный фонд	руб.	1 236 155.00		
6	Размер платы населения				
6.1	За услуги и работы по управлению домом, по содержанию общего имущества с 1 кв.м общей	руб.	2 634 696.83	219 558.07	20.00
6.2	За услуги и работы по текущему ремонту с 1 кв. м	руб.	590 000.00	49 166.67	4.48
6.3	Капитальный ремонт	руб.	216 000.00	36 000.00	3.28

Тариф за содержание и текущий ремонт

24.48

Общий тариф

27.77

Председатель правления

Г.А. Селиванова



Handwritten signature